

類似新幹線駅の状況調査

新八雲（仮称）駅で想定される乗車人員数では、周辺土地利用や周辺整備の考え方において過大な期待は出来ないと想定されるため、想定される乗車人員数に近似する等の条件設定の下、以下の7駅の所在する自治体に対し、アンケートを実施し、新幹線駅周辺における土地利用等の状況を把握した。

(1) 対象7駅について

「農業地域に新幹線駅がある事例」「用途指定なし（白地）に新幹線駅がある事例」「新幹線駅と既存駅が離れている事例」「想定される乗車人員数と近似する駅」の4条件の下、以下の7駅を抽出した。

駅名	所在地	人口	事例抽出キーワード			
			農業地域に新幹線駅がある事例	用途指定なし（白地）に新幹線駅がある事例	新幹線駅と既存駅が離れている事例	想定される乗車人員数と近似する駅
奥津軽 いまべつ	青森県 今別町	2,788人 (H29.7末)	●			
新玉名	熊本県 玉名市	67,228人 (H29.8末)	●	●	●	
黒部宇奈月 温泉	富山県 黒部市	41,805人 (H29.8末)		●		
新大牟田	福岡県 大牟田市	116,971人 (H29.9.1)			●	
七戸十和田	青森県 七戸町	15,709人 (H27.10.1)			●	
いわて 沼宮内	岩手県 岩手町	13,859人 (H29.8末)				●
木古内	北海道 木古内町	4,330人 (H29.8末)				●

各駅周辺の状況について、次ページのとおり整理した。

※表記：ヒアリング調査：黒字 地理院地図から面積：赤字 市HP：緑 他HP：青

駅名	駅前広場面積	駐車場面積	駐車場 無料・有料	参考元
奥津軽 いまべつ	1,623 m ²	今別町営屋内駐車場 48台 977 m ² 今別町営屋外駐車場 34台 736 m ²	無料	https://travel.watch.impress.co.jp/docs/news/735177.html
新玉名	8,354 m ²	駅前駐車場整備 当初 台数：約 250 台（本 年度、追加整備中。最 最終的に約 460 台となる 予定。） 6,089 m ²	無料	http://www.city.tamana.lg.jp/q/aview/172/8555.html
黒部宇 奈月温 泉	駅前口広場 （バス：乗 3 台、降 3 台、待 機 4 台 タクシ ー：乗 2、降 1、待機 12 台） 11,622 m ²	駐車場（無料駐車 場：615台、有料駐車 場：84台 第 1 駐車場：84 台 3,079 m ² 第 2 駐車場：162 台 6,441 m ² 第 3 駐車場：206 台 6,190 m ² 第 4 駐車場：116 台 3,684 m ² 第 5 駐車場：47 台 1,473 m ²	第 1 駐車場：24 時間以 内は 500 円、以降 12 時 間ごとに 200 円追加 他無料駐車場	http://www.city.kurobe.toyama.jp/contents/kurobe-unazukionsen-sta/parking/index.html http://www.city.kurobe.toyama.jp/contents/kurobe-unazukionsen-sta/parking/view_parking.pdf
新大牟 田	約 4,700 m ²	駐車場：2,733 m ² 、 77 台 （新幹線の利用者が少 しずつ増え始めているた め、駐車場の不足が見 られる、区画整理事業 区域内には、民間による 月極駐車場も多い） 臨時駐車場：駐車台 数…51 台（身体障害 者用駐車場 1 台を含 む。）：2,121 m ²	午前 6 時から午後 10 時 まで：入庫から 30 分以内 無料 午前 6 時から午後 10 時 まで：入庫から 30 分を超 え 60 分以内 200 円 午前 6 時から午後 10 時 まで：60 分を超え 60 分 ごとに 100 円 午後 10 時から翌朝午前 6 時まで：入庫から 30 分 以内 無料 午後 10 時から翌朝午前 6 時まで：入庫から 30 分 を超え 60 分以内 50 円 午後 10 時から翌朝午前 6 時まで：60 分を超え 60 分ごとに 50 円	http://www.city.omuta.lg.jp/hpKiji/pub/detail.aspx?c_id=5&id=2192

駅名	駅前広場面積	駐車場面積	駐車場 無料・有料	参考元
七戸十和田	広場・公園 (17,500 m ²)	駅駐車場(692 台) 北口第 1 駐車場： 318 台 10,176 m ² 北口第 2 駐車場：42 台 4,537 m ² 南口駐車場：325 台 17,205 m ² 計 685 台 ※臨時駐車場 4 か所あり (台数・面積算出難しい)	無料	http://www.town.shichinohe.lg.jp/gyosei/syukai/access/tyuusya_jyou.html
いわて沼宮内	3,240 m ² バスプール外	・駅東口正面 2,800 m ² 83 台 (有料) ・駅西口北 (2 階建て) 1,600 m ² 96 台 (有料) ・駅西口南 980 m ² 38 台 (有料) ・駅東口南 1,700 m ² 40 台 (有料貸出していない、未舗装、区画線なし)	※有料駐車場は 24 時間 300 円。ただし、2 時間以内無料。	
木古内	3,485 m ²	東側駐車場：6,097 m ² 、普通車 51 台、大型車 7 台 西側駐車場：1,633 m ² 、普通車 37 台：内 キャンピングカー 5 台、福祉車両 (車いす仕様) 2 台 新幹線駅側駐車場：6,072 m ² 、普通車 209 台	無料	http://www.hokkaido-shinkansen.com/sample/about/station/images/parking.pdf