

第 30 回

八雲町農業委員会総会議事録

日 時 令和 8 年 4 月 30 日 (木) 午後 2 時 00 分
場 所 八雲町役場 3 階 議員控室

議事記録者 八雲町農業委員会 事務局 次長 南川 隆雄

第 30 回八雲町農業委員会総会					
招集年月日	令和 8 年 4 月 30 日 (木)				
招集の場所	八雲町役場 3 階 議員控室				
開閉会時間	開 会	午後 2 時 00 分			
	閉 会	午後 3 時 00 分			
出席状況	席順	職名	氏名	出欠	議事録署名委員
		会 長	日野 昭	○	前小屋 忠信 片山 伸雄
	14	職務代理	田中 勉	○	
	1	委 員	佐々木尚志	○	事務局出席者
	2	〃	河原 正憲	○	局 長 加 藤 貴 久 次 長 南 川 隆 雄 主 査 櫻 井 則 夫 主 任 高 松 桃 世 事 齊 藤 龍
	3	〃	本間 毅	—	
	4	〃	安藤 勉	○	
	5	〃	小倉 潔	○	
	6	〃	舟田 進一	○	
	7	〃	田原 和子	○	
	9	〃	前小屋忠信	○	
	10	〃	片山 伸雄	○	
	11	〃	佐藤 正之	○	
	12	〃	小林 貴樹	○	
13	〃	吉田 英明	○		
日 程	<p>日程 第 1 議事録署名委員の指名</p> <p>日程 第 2 八雲町農業委員会行事報告</p> <p>日程 第 3 議案 第 1 号 土地の現況証明について</p> <p>日程 第 4 議案 第 2 号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について</p> <p>日程 第 5 議案 第 3 号 農地法第 3 条の規定による権利移動について</p> <p>日程 第 6 議案 第 4 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について</p> <p>日程 第 7 議案 第 5 号 農業振興地域整備計画の変更に係る意見について</p> <p>日程 第 8 協議 第 1 号 農地移動適正化あっせんの申出について</p> <p>日程 第 9 報告</p> <p>(1) 農業者年金について</p> <p>(2) その他</p>				

南川次長	<p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしくお願いいたします。本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 13 名のうち出席者 13 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしく申し上げます。</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p>
日野会長	<p>日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、前小屋委員、片山委員を指名します。</p> <p>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</p>
日野会長	<p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>
高松主任	<p>議案書 2 ページをご覧ください。 3、4 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。 (議案書を朗読し報告)</p>
日野会長	<p>ただいま事務局より行事報告がありましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、行事報告を終わります。</p> <p>日程第 3 議案 第 1 号 土地の現況証明について</p>
日野会長	<p>日程第 3、議案 第 1 号 土地の現況証明について、事務局より提案願います。</p>
斉藤主事	<p>議案書 3 ページをご覧ください。 議案第 1 号 土地の現況証明について審議を求めます。今月は 2 件です。 (議案書を朗読し提案)</p>

日野会長	<p>続いて、調査委員長から補足説明があればお願いいたします。 1番について、吉田委員、お願いいたします。</p>
吉田委員	<p>図面でも分かるとおりに原野化が進んでおり、かなり長い期間利用がなかったのではないかと思います。排水性も悪く機械が入ることも難しい、灌木もあまり生えない土地であることから、非農地と判定しました。</p>
日野会長	<p>ただいま調査委員長から説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 続いて、2番について、舟田委員、お願いいたします。</p>
舟田委員	<p>何十年も農地として使用された覚えがない土地であり、今回申請があり初めて農地だと気づいた次第です。そういった意味でも農地としては不向きとしておりますので、よろしく申し上げます。</p>
日野会長	<p>ただいま調査委員長から説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 議案第1号を終わります。</p>
	<p>日程第4 議案 第2号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について</p>
日野会長	<p>日程第4、議案 第2号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について、事務局より提案願います。</p>

齊藤主事	<p>議案書の4ページをご覧ください。 日程第4、議案 第2号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について審議を求めます。今月は11件です。 (議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>それでは決議に入りますが、本日は委員に関係する案件がありますので、委員の一時退室につきましては、議長の指示があつてからお願いいたします。</p>
日野会長	<p>まず1番について、吉田委員、補足説明があればお願いいたします。</p>
吉田委員	<p>事務局からの説明のとおり、合理化事業に伴う一時貸付ということでの案件ですので、よろしく申し上げます。</p>
日野会長	<p>ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。 (質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。 (異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 続いて、2番、3番について、佐藤委員、補足説明があればお願いいたします。</p>
佐藤委員	<p>2番については、事務局からの説明にあつたとおり、あっせんによる一時貸付ですので問題ないかと思ひます。同じく3番についても、あっせんの案件ですので問題ないかと思ひますので、よろしく申し上げます。</p>
日野会長	<p>ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。 (質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。 (異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、原案どおり決定とします。</p>

日野会長	<p>続いて、4番、11番の決議を行いますので、河原委員は一時退室をお願いいたします。</p> <p>片山委員、補足説明があればお願いいたします。</p>
片山委員	<p>4番については、事務局から説明があったとおり、公社による合理化あつせん事業によるもので、11番については契約更新によるものですので、よろしく申し上げます。</p>
日野会長	<p>ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、原案どおり決定とします。</p> <p>続いて、5番の決議を行いますので、佐藤委員は一時退室をお願いいたします。</p> <p>吉田委員、補足説明があればお願いいたします。</p>
吉田委員	<p>事務局からの説明のとおり、前契約者の規模縮小に伴う新規の契約で問題ありませんので、よろしく申し上げます。</p>
日野会長	<p>ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、原案どおり決定とします。</p> <p>続いて、6番の決議を行いますので、佐々木委員は一時退室をお願いいたします。</p> <p>田原委員、補足説明があればお願いいたします。</p>
田原委員	<p>事務局からの説明のとおり、経営移譲による貸借ですので、問題ないかと思えます。息子さんも一生懸命やっておりますので、よろしく申し上げます。</p>
日野会長	<p>ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。</p>

	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 続いて、7番について、田中委員、補足説明があればお願いいたします。
田中職務代理	事務局からの説明にあったとおり、再設定でありますので、問題ないと思いますので、よろしく申し上げます。
日野会長	ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 続いて、8番の決議を行いますので、田中委員は一時退室をお願いいたします。 小倉委員、補足説明があればお願いいたします。
小倉委員	事務局から説明のあったとおりで、更新ということですので、よろしく申し上げます。
日野会長	ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 続いて、9番の決議を行いますので、舟田委員は一時退室をお願いいたします。 小倉委員、補足説明があればお願いいたします。

小倉委員	9番も更新ということですので、よろしくお願いします。
日野会長	ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。 (異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 続いて、10番について、片山委員、補足説明があればお願いいたします。
片山委員	事務局の説明のとおり、契約期間満了による更新ですので、問題ありませんので、よろしくお願いします。
日野会長	ただいま地元委員から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。 (異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。 議案第2号を終わります。
	日程第5 議案 第3号 農地法第3条の規定による権利移動について
日野会長	日程第5、議案 第3号 農地法第3条の規定による権利移動について、事務局より提案願います。
斉藤主事	議案書10ページをご覧ください。 議案第3号 農地法第3条の規定による権利移動について審議を求めます。今月は1件です。 (議案書を朗読し提案)
日野会長	続いて、地元委員から補足説明があればお願いいたします。 1番について、佐々木委員、お願いいたします。

佐々木委員	事務局から説明があったとおり、この件については、以前より進められており、途中頓挫しましたが、再開したとのことですので、よろしくをお願いします。
日野会長	ただいま事務局及び地元委員から説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。
加藤事務局長	<p>佐々木委員からも説明がありましたが、譲受人の畜舎建設事業におきましては、グループ会社内で工場火災があり、そちらの再建が優先されるということで、事業計画が先送りになったと報告が昨年末にあったところです。</p> <p>5条転用の許可申請についても事前協議まで進んでいましたが、取り下げという形をとらせていただきました。ただ、建物の撤去等、非農地の部分はかなり手を付けておりますので、ある程度の区切りを付けたいとのことでしたので、譲受人に農地部分の所有権を移転させることになりました。</p> <p>なお、移転後も今までと同様に耕作を続ける手筈になっていると聞いておりますので、申し添えます。</p> <p>また、畜舎建設事業につきましては、これからまた仕切り直しが始まりますが、5条転用の許可申請については先送りになった事業を目的に進められないことから、今回のような手続きになったという部分は農業委員の皆さまにもご理解をいただきたいと思いますので、事務局からの補足とさせていただきます。</p>
日野会長	加藤事務局長から補足説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。議案第3号を終わります。
	日程第6 議案 第4号 農地法第4条の規定による許可申請について
日野会長	日程第6、議案 第4号 農地法第4条の規定による許可申請について、事務局より提案願います。
斉藤主事	<p>議案書11ページをご覧ください。</p> <p>議案第4号 農地法第4条の規定による許可申請について審議を求めます。今月は1件です。</p>

	(議案書を朗読し提案)
日野会長	続いて、1番について、地元委員の私から、補足説明しますが、本件については、規模拡大に伴う育成舎等の建設になりますので、よろしくをお願いします
日野会長	ただいま事務局及び地元委員から説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。議案第4号を終わります。
	日程第7 議案 第5号 農業振興地域整備計画の変更に係る意見について
日野会長	日程第7、議案 第5号 農業振興地域整備計画の変更に係る意見について、事務局より提案願います。
斉藤主事	議案書12ページをご覧ください。 議案第5号 農業振興地域整備計画の変更に係る意見について審議を求めます。今月は1件です。 (議案書を朗読し提案)
日野会長	ただいま事務局より説明がありましたが、この件について何か質疑はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、原案どおり決定することに異議ございませんか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、原案どおり決定とします。議案第5号を終わります。

日程第8 協議 第1号 農地移動適正化あっせんの申出について

日野会長

日程第8、協議 第1号 農地移動適正化あっせんの申出について、事務局より提案願います。

斉藤主事

議案書の13ページをご覧ください。
日程第8 協議 第1号 農地移動適正化あっせんの申出について協議を求めます。今月は5件です。
(議案書を朗読し提案)

日野会長

ただ今事務局から説明がございましたが、この件について何か質問はございませんか。

(質疑無しの声あり)

日野会長

質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。

(異議無しの声あり)

日野会長

異議が無いようですので、本件を承認いたします。
あっせん委員の指名について、事務局案をお願いいたします。

斉藤主事

あっせん委員は、1番は田中委員、小倉委員、吉田委員、控えとして佐藤委員の指名を提案します。
2番、3番は安藤委員、片山委員、河原委員、控えとして日野委員の指名を提案します。
4番は片山委員、河原委員、田原委員、控えとして安藤委員の指名を提案します。
5番は佐々木委員、河原委員、田原委員、控えとして片山委員の指名を提案します。

日野会長

只今の事務局案に、異議ございませんか。

(異議無しの声あり)

日野会長

それでは、あっせん委員会の日程が決まりましたら、対応をお願いいたします。

日程第9 報告

日野会長

日程第9、報告について事務局より報告願います。

高松主任

議案書18ページをご覧ください。
(議案書を朗読して報告)

日野会長

ただ今事務局から報告ございましたが、この件について何か質問はございませんか。

<p>日野会長</p> <p>日野会長</p>	<p>(質疑無しの声あり)</p> <p>質疑が無いようですので、報告を終わります。</p> <p>以上で、本日付議されました案件、すべて終了いたしました。 これを持ちまして、第30回八雲町農業委員会総会を閉会いたします。</p>
	<p>以上のおり議事録を作成する。</p> <p>令和8年4月30日</p> <p>議長 八雲町農業委員会 会長 日野 昭</p> <p>議事録署名委員 前小屋 忠信</p> <p>議事録署名委員 片山 伸雄</p>