

# 第 22 回

## 八雲町農業委員会総会議事録

日	時	令和 7 年 8 月 29 日（金）	午後 2 時 00 分
場	所	八雲町役場 3 階	議員控室
議事記録者		八雲町農業委員会 事務局	次長 上野 誠

第 22 回八雲町農業委員会総会					
招集年月日	令和 7 年 8 月 29 日（金）				
招集の場所	八雲町役場 3 階 議員控室				
開閉会時間	開 会	午後 2 時 00 分			
	閉 会	午後 3 時 00 分			
出席状況	席順	職名	氏名	出欠	議事録署名委員
		会 長	日野 昭	○	小倉 潔
	14	職務代理	田中 勉	○	舟田 進一
	1	委 員	佐々木尚志	○	事務局出席者
	2	〃	河原 正憲	○	局 長 石 坂 浩太郎 次 長 上 野 誠 主 任 高 松 桃 世 主 事 川 道 裕 次 主事補 斉 藤 龍
	3	〃	本間 毅	○	
	4	〃	安藤 勉	○	
	5	〃	小倉 潔	○	
	6	〃	舟田 進一	○	
	7	〃	田原 和子	○	
	9	〃	前小屋忠信	○	
	10	〃	片山 伸雄	○	
	11	〃	佐藤 正之	×	
	12	〃	小林 貴樹	×	
	13	〃	吉田 英明	○	

日 程	日程 第 1	議事録署名委員の指名			
	日程 第 2	八雲町農業委員会行事報告			
	日程 第 3	報告 第 1 号	農地法第 3 条の 3 の規定による届出 受理について		
	日程 第 4	報告 第 2 号	農地賃貸借の解約について		
	日程 第 5	報告 第 3 号	農地移動適正化あっせんの結果に ついて		
	日程 第 6	議案 第 1 号	土地の現況証明について		
	日程 第 7	議案 第 2 号	農用地利用集積等促進計画を定める べきことの要請について		
	日程 第 8	協議 第 1 号	農地移動適正化あっせんの申出に ついて		
	日程 第 9	協議 第 2 号	農地パトロールの日程について		
	日程 第10	報告	( 1 ) 農業者年金について ( 2 ) その他		

上野次長	<p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 14 名のうち出席者 12 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしくお願いします。</p>
	<p><b>日程第 1 議事録署名委員の指名</b></p>
日野会長	<p>日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、小倉委員、舟田委員を指名します。</p>
	<p><b>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</b></p>
日野会長	<p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>
高松主任	<p>議案書の 2 ページをご覧ください。</p> <p>7、8 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。</p> <p>（議案書を朗読し報告）</p>
日野会長	<p>只今事務局より行事報告がありましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>（質疑無しの声あり）</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、行事報告を終わります。</p>
	<p><b>日程第 3 報告 第 1 号 農地法第 3 条の 3 の規定による農地相続の届出受理について</b></p>
日野会長	<p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 3 条の 3 の規定による届出受理について、事務局より報告願います。</p>
高松主任	<p>議案書の 3 ページをご覧ください。</p> <p>日程第 3、報告第 1 号農地法第 3 条の 3 の規定による農地相続の届出受理について報告します。今月は 1 件です。</p>

	(議案書を朗読し報告)
日野会長	ただいま事務局から報告がありましたが、この件について何か質問はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、報告第1号を終わります。
	<b>日程第4 報告 第2号 農地賃貸借の解約について</b>
日野会長	日程第4、報告 第2号 農地賃貸借の解約について、事務局より報告願います。
斉藤主事補	議案書の4ページをご覧ください。 日程第4、報告 第2号 農地賃貸借の解約について報告します。 (議案書を朗読し報告)
日野会長	ただいま事務局から報告がありましたが、この件について何か質問はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、報告第1号を終わります。
	<b>日程第5 報告 第3号 農地移動適正化あっせんの結果について</b>
日野会長	日程第5、報告 第3号 農地移動適正化あっせんの結果について、事務局より報告願います。
斉藤主事補	議案書の6ページをご覧ください。 日程第5、報告 第3号 農地移動適正化あっせんの結果について報告します。 (議案書を朗読し報告)
日野会長	ただ今事務局より報告ございましたが、この件について何か質問はございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、報告第2号を終わります。

	<p>日程第 6 議案 第 1 号 土地の現況証明交付について</p>
日野会長	<p>日程第 6、議案 第 1 号 土地の現況証明交付について、事務局より提案願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書の 8 ページをご覧ください。  日程第 6、議案 第 1 号 土地の現況証明交付について審議を求めます。今月は 6 件です。  （議案書を朗読し提案）</p>
日野会長	<p>調査委員長から補足説明があればお願いいたします。  まず 1 番および 2 番について、吉田委員お願いいたします。</p>
吉田委員	<p>1 番および 2 番ともに、事務局からの説明があったとおり、10 年以上耕作をしていないことが明らかであり、農地ではないと判断しました。</p>
日野会長	<p>ただ今の事務局および地元委員からの補足説明について、何か質問はございませんか。</p> <p>（質疑無しの声あり）</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>（異議無しの声あり）</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。  続いて、3 番について、片山委員お願いいたします。</p>
片山委員	<p>3 番については、事務局からの説明のとおり、土地がかなり狭く、10 年以上耕作されていなく、イタドリ等多く生育しているため、農地ではないと判断しました。</p>
日野会長	<p>ただ今の事務局および地元委員からの補足説明について、何か質問はございませんか。</p> <p>（質疑無しの声あり）</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>（異議無しの声あり）</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。  続いて、4 番および 5 番について、佐々木委員お願いいたします。</p>
佐々木委員	<p>事務局からの説明にあったとおり、4 番については、建物跡地</p>

	<p>の残土が多く、５番については、雑木が生い茂っており、勾配もきついため、耕作できるような土地ではないと判断しました。</p>
日野会長	<p>ただ今の事務局および地元委員からの補足説明について、何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>続いて、６番について、担当委員欠席のため、前小屋委員お願いいたします。</p>
前小屋委員	<p>６番については、事務局からの説明のとおり、面積も小さく、何十年も前から耕作されていないため、農地に復元できる状況ではないと判断しました。</p>
日野会長	<p>ただ今の事務局および地元委員からの補足説明について、何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p>
	<p><b>日程第７ 議案 第２号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について</b></p>
日野会長	<p>日程第７、議案 第２号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について、事務局より提案願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書の１０ページをご覧ください。</p> <p>日程第７、議案 第２号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について審議を求めます。今月は６件です。</p> <p>(議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>それでは決議に入りますが、本日は委員に関係する案件がありますので、委員の一時退室につきましては、議長の指示があつてからお願いいたします。</p>

日野会長	<p>まず1番の決議を行いますので、河原委員は一時退室をお願いいたします。</p> <p>地元委員の佐々木委員、補足説明があればお願いいたします。</p>
佐々木委員	<p>1番については、事務局からの説明のとおり問題ないかと思われます。</p>
日野会長	<p>ただ今の事務局および地元委員からの補足説明について、何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>続いて、2番および5番について、安藤委員お願いします。</p>
安藤委員	<p>2番については、7月のあっせんで成立した案件であるため問題ないかと思われます。5番については、前賃借人との合意解約による新規契約になりますので、よろしくお願いします。</p>
日野会長	<p>ただ今事務局および地元委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>続いて、3番について、本間委員お願いします。</p>
本間委員	<p>3番については、農地として使用できるのは20,000㎡程度であり、単価としても正当であることから問題ないかと思われます。</p>
日野会長	<p>ただ今事務局および地元委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>

日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>続いて、4番について、私から補足説明します。</p> <p>4番については前賃借人との合意解約による新規契約になりますので、よろしくお願いします。</p>
日野会長	<p>ただ今事務局および地元委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>続いて、6番について、吉田委員お願いします。</p>
吉田委員	<p>6番については再契約であり、きちんと管理されている土地であるため、問題ないかと思われます。</p>
日野会長	<p>ただ今事務局および地元委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p>
	<p><b>日程第8 協議 第1号 農地移動適正化あっせんの申出について</b></p>
日野会長	<p>日程第8、協議 第1号 農地移動適正化あっせんの申出について、事務局より提案願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書の11ページをご覧ください。</p> <p>日程第8 協議 第1号 農地移動適正化あっせんの申出について協議を求めます。</p> <p>(議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>ただ今事務局から説明がございましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>



日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>あっせん委員の指名について、事務局案をお願いいたします。</p>
斉藤主事補	<p>あっせん委員は、安藤委員、片山委員、河原委員、補欠として日野委員の指名を提案します。</p>
日野会長	<p>只今の案のとおりとしてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは、あっせん委員会の日程が決まりましたら、対応をお願いいたします。</p>
	<p><b>日程第9 協議 第2号 農地パトロールの日程について</b></p>
日野会長	<p>日程第9、協議 第2号 農地パトロールの日程について、事務局より提案願います。</p>
高松主任	<p>議案書の14ページをご覧ください。</p> <p>日程第9 協議 第2号 農地パトロールの日程について協議を求めます。</p> <p>(議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>ただ今事務局から説明がございましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p>
	<p><b>日程第10 報告</b></p>
日野会長	<p>日程第10、報告について事務局より報告願います。</p>
高松主任	<p>議案書15ページをご覧ください。</p> <p>(議案書を朗読して報告)</p>

日野会長	<p>ただ今事務局から報告ございましたが、この件について何か質問はございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、報告を終わります。</p>
日野会長	<p>以上で、本日付議されました案件、すべて終了いたしました。 これもちまして、第 22 回八雲町農業委員会総会を閉会いたします。</p>
	<p>以上のとおり議事録を作成する。</p> <p>令和 7 年 8 月 29 日</p> <p>議 長 八雲町農業委員会 会長 日野 昭</p> <p>議事録署名委員 小倉 潔</p> <p>議事録署名委員 舟田 進一</p>