

第 2 0 回

八雲町農業委員会総会議事録

日	時	令和 7 年 6 月 2 6 日（木）	午後 2 時 0 0 分
場	所	八雲町役場 3 階	議員控室
議事記録者		八雲町農業委員会 事務局	次長 上野誠

第 2 0 回八雲町農業委員会総会					
招集年月日	令和 7 年 6 月 2 6 日（木）				
招集の場所	八雲町役場 3 階 議員控室				
開閉会時間	開 会	午後 2 時 00 分			
	閉 会	午後 3 時 00 分			
出席状況	席順	職名	氏名	出欠	議事録署名委員
		会 長	日 野 昭	○	本間 毅 安藤 勉
	14	職務代理	田中 勉	○	
	1	委 員	佐々木尚志	×	事務局出席者
	2	〃	河原 正憲	×	次 長 上 野 誠 主 任 高 松 桃 世 主事補 斉 藤 龍
	3	〃	本間 毅	○	
	4	〃	安藤 勉	○	
	5	〃	小倉 潔	○	
	6	〃	舟田 進一	○	
	7	〃	田原 和子	○	
	9	〃	前小屋忠信	○	
	10	〃	片山 伸雄	○	
	11	〃	佐藤 正之	○	
	12	〃	小林 貴樹	○	
	13	〃	吉田 英明	×	
日 程	日程 第 1	議事録署名委員の指名			
	日程 第 2	八雲町農業委員会行事報告			
	日程 第 3	報告 第 1 号	農地法第 3 条の 3 の規定による届出 受理について		
	日程 第 4	報告 第 2 号	農地賃貸借の解約について		
	日程 第 5	議案 第 1 号	土地の現況証明交付について		
	日程 第 6	議案 第 2 号	農用地利用集積等促進計画を定める べきことの要請について		
	日程 第 7	議案 第 3 号	農地法第 3 条の規定による権利移動 について		
	日程 第 8	議案 第 4 号	農業振興地域整備計画の変更に伴う 意見について		
	日程 第 9	報告			
			(1) 農業者年金について (2) その他		

上野次長	<p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 14 名のうち出席者 11 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしくお願いします。</p>
	<p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p>
日野会長	<p>日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、本間委員、安藤委員を指名します。</p>
	<p>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</p>
日野会長	<p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書の 2 ページをご覧ください。</p> <p>5、6 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。</p> <p>（議案書を朗読し報告）</p>
日野会長	<p>只今事務局より行事報告がありましたが、これに対し質疑はございますか。</p> <p>（質疑無しの声あり）</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、行事報告を承認いたします。</p>
	<p>日程第 3 報告 第 1 号 農地法第 3 条の 3 の規定による農地相続の届出受理について</p>
日野会長	<p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 3 条の 3 の規定による届出受理について、事務局より提案説明願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書の 3 ページをご覧ください。</p> <p>日程第 3、報告第 1 号農地法第 3 条の 3 の規定による農地相続の届出受理について報告します。今月は 1 件です。</p>

	(議案書を朗読し報告)
日野会長	ただいま事務局から報告がありましたが、これに対し質疑はございますか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、本件を承認いたします。
	日程第4 報告 第2号 農地法第18条第6項の規定による農地賃貸借の解約について
日野会長	日程第4、報告 第2号 農地賃貸借の解約について、事務局より提案説明願います。
斉藤主事補	議案書の4ページをご覧ください。 日程第4、報告 第2号 農地賃貸借の解約について報告します。 今月は1件です。 (議案書を朗読し報告)
日野会長	ただ今事務局より報告ございましたが、この件について何か質問ございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、本件を承認いたします。
	日程第5 議案 第1号 土地の現況証明交付について
日野会長	日程第5、議案 第1号 土地の現況証明交付について、事務局より報告願います。
斉藤主事補	議案書の5ページをご覧ください。 日程第5、議案 第1号 土地の現況証明交付について審議を求めます。今月は1件です。 (議案書を朗読し報告)

日野会長	調査委員からの補足説明があれば調査委員長の前小屋委員お願いいたします。
前小屋委員	鮎川 334、340、341、平町 285 は図面で見ても分かるとおりで現在は樹木が生い茂っており、先ほどの事務局からの説明の通り 40 年から 50 年は耕作していない土地であることから農地とはいえない。平町 161-1 については耕作されているが家庭菜園程度であり、面積も小さいことから農地とはいえないという判断でございます。よろしくお願いします。
日野会長	ただ今事務局および前小屋委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、本件を承認いたします。
日程第 6 議案 第 2 号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について	
日野会長	日程第 6、議案 第 2 号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について、事務局より報告願います。
斉藤主事補	議案書の 6 ページをご覧ください。 日程第 6、議案 第 2 号 農用地利用集積等促進計画を定めるべきことの要請について議決を求めます。今月は 9 件です。 (議案書を朗読し報告)
日野会長	それでは決議に入りますが、本日は委員に係る案件がありますので、委員の一時退室につきましては、議長の指示があつてからお願いいたします。 まず 1 番について、吉田委員欠席のため舟田委員から補足説明ございましたらお願いします。
舟田委員	1 番については事務局の説明の通り、地権者の規模縮小による新規の賃貸契約です。よろしくお願いします。
日野会長	ただ今事務局および舟田委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。

	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、本件を承認いたします。 次に2番、3番、4番、5番の決議を行いますので、舟田委員は一時退室をお願いいたします。 地元委員の佐藤委員から補足説明ございましたらお願いします。
佐藤委員	2番については新規契約、3番、4番、5番ともに継続ということで問題ないかと思います。よろしくお願いします。
日野会長	ただ今事務局および佐藤委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、本件を承認いたします。 次に6番の決議を行いますので、田中委員は一時退室をお願いいたします。 河原委員欠席のため田原委員から補足説明があればお願いいたします。
田原委員	6番については事務局からの説明であった通り、契約の再設定という事で問題ないと思いますのでよろしくお願いします。
日野会長	ただ今事務局および田原委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議が無いようですので、本件を承認いたします。 続いて7番、8番、9番について、佐々木委員欠席の為、田原委員から補足説明お願いします。

田原委員	<p>全て契約期間満了による再設定という事で問題ないと思いますのでよろしくお願いします。</p>
日野会長	<p>ただ今事務局および田原委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>日程第7 議案 第3号 農地法第3条の規定による権利移動について</p>
日野会長	<p>日程第7、議案 第3号 農地法第3条の規定による権利移動について、事務局より提案説明願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書の12ページをご覧ください。</p> <p>日程第7、議案 第3号 農地法第3条の規定による権利移動について審議を求めます。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>
日野会長	<p>地元委員から補足説明があればお願いいたします。1番について佐藤委員お願いいたします。</p>
佐藤委員	<p>遺言による特殊な案件ではありますが、町に贈与するという事で、問題ないかと思います。</p>
日野会長	<p>ただ今事務局および地元委員の佐藤委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。次に2番について、吉田委員欠席の為、舟田委員お願いいたします。</p>
舟田委員	<p>事務局からの説明の通り、去年まで相対で賃貸借していたものを、今年から新規に賃貸契約を結ぶというものです。</p>

日野会長	<p>ただ今事務局および舟田委員からの補足説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>日程第 8 議案 第 4 号 農業振興地域整備計画の変更に伴う意見について</p>
日野会長	<p>日程第 8、議案 第 4 号 農業振興地域整備計画の変更に伴う意見について、事務局より提案説明願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書の 14 ページをご覧ください。</p> <p>日程第 8、議案 第 4 号 農業振興地域整備計画の変更に係る意見について意見を求めます。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>
日野会長	<p>地元委員の佐藤委員から補足説明ございましたらお願いいたします。</p>
佐藤委員	<p>事務局から説明あったとおりで、現況で林になっており耕作には問題ないかと思われます。</p>
日野会長	<p>ただ今事務局から説明ございましたが、この件について何か質問ございませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑が無いようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> <p>日程第 9 報告</p>
日野会長	<p>日程第 9、報告について事務局より報告願います。</p>
斉藤主事補	<p>議案書 15 ページをご覧ください。</p>

日野会長	(議案書を朗読して提案) ただ今事務局から報告ございましたが、この件について何か質問ございませんか。 (特になしの声あり)
日野会長	それでは、本日の議事は以上となります。お疲れ様でした。
	以上のとおり議事録を作成する。 令和7年6月26日 議 長 八雲町農業委員会 会長 日野 昭 議事録署名委員 本間 毅 議事録署名委員 安藤 勉