

## 新駅周辺整備計画策定業者及び策定手法について

## 1. 北海道新幹線新八雲（仮称）駅周辺整備計画策定支援業務

本業務は、駅舎デザインコンセプトである「牧場の中にある駅」を基本に現状の牧歌的風景を活かし、過大施設は想定せず、民間連携・誘致による農業関連施設などの整備計画を策定していくもの。

項目	内容等	備考
業務名	北海道新幹線新八雲（仮称）駅周辺整備計画策定支援業務	
契約方式	公募型プロポーザル方式による随意契約	
履行期間	令和5年6月12日～令和7年2月28日	
契約金額	13,200,000円（税込）	
契約事業者	株式会社ドーコン 代表取締役社長 今 日出人	
主な実績等	<ul style="list-style-type: none"><li>・新幹線長万部駅周辺整備調査業務（H30.3）</li><li>・北海道新幹線倶知安駅西口周辺エリア施設整備計画策定業務（R5.2）</li><li>・北海道新幹線活用小樽まちづくり協議会戦略会議支援業務（R5.3）</li></ul>	

## 2. 業務工程および整備計画策定手法について

	令和5年度																	
	6月			7月			8月			9月			10月			11月		
	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下
計画準備																		
(1)基礎分析																		
(2)住民・事業者・関係機関等との合意形成支援																		
(3)具体的整備方針等の検討																		
(4)新駅周辺の土地利用計画の検討																		
(5)民間活力導入のスキーム																		
(6)エリア全体の整備方針																		
(7)報告書とりまとめ																		
(8)町民会議等合意形成支援																		
業務打合せ	①									②						③		

	令和6年度																	
	4月			5月			6月			7月			8月			9月		
	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下
計画準備																		
(1)基礎分析																		
(2)住民・事業者・関係機関等との合意形成支援																		
(3)具体的整備方針等の検討																		
(4)新駅周辺の土地利用計画の検討																		
(5)民間活力導入のスキーム																		
(6)エリア全体の整備方針																		
(7)報告書とりまとめ																		
(8)町民会議等合意形成支援																		
業務打合せ				④									⑤				⑥	⑦

- ✓ 駅周辺整備計画策定にあたり、本推進会議から意見等を聴取しながら策定していく。  
 → 若年層の意見反映もしていきたい

✓ 本推進会議委員とは別に「高校生委員」からも意見聴取（ワークショップを想定）  
 → 八雲高校の「校外活動」の一環としての取組