

第 2 5 回

八雲町農業委員会総会議事録

日	時	令和 4 年 11 月 30 日 (水)	午後 2 時 00 分
場	所	八雲町役場 3 階	議員控室
議事記録者		八雲町農業委員会 事務局長	石坂 浩太郎

第 25 回八雲町農業委員会総会					
招集年月日	令和 4 年 11 月 30 日 (水)				
招集の場所	八雲町役場 3 階 議員控室				
開閉会時間	開 会	午後 2 時 00 分			
	閉 会	午後 3 時 00 分			
出席状況	席順	職名	氏名	出欠	議事録署名委員
		会 長	日野 昭	○	田原 和子
	14	職務代理	田中 勉	○	下里 晃
	1	委 員	本間 毅	○	事務局出席者
	2	〃	安藤 勉	○	局長 石 坂 浩太郎 次長 宮 下 洋 平 主事 川 島 恭 介 主事 川 道 裕 次
	3	〃	水野 久晃	○	
	4	〃	杉村 義孝	○	
	5	〃	古田 美子	欠	
	6	〃	佐々木尚志	○	
	7	〃	舟田 進一	欠	
	8	〃	吉田 英明	○	
	9	〃	佐藤 正之	○	
	10	〃	前小屋忠信	○	
	11	〃	田原 和子	○	
12	〃	下里 晃	○		
日 程	日程 第 1	議事録署名委員の指名			
	日程 第 2	八雲町農業委員会行事報告			
	日程 第 3	報告 第 1 号	農地法第 18 条第 6 項の規定による 通知書について		
	日程 第 4	報告 第 2 号	農地移動適正化あっせんの結果に ついて		
	日程 第 5	議案 第 1 号	土地の現況証明願について		
	日程 第 6	議案 第 2 号	農用地利用集積計画の決定について		
	日程 第 7	議案 第 3 号	農地法第 3 条の規定による許可申請 について		
	日程 第 8	議案 第 4 号	農地法第 5 条の規定による許可申請 について		
	日程 第 9	議案 第 5 号	農業振興地域整備計画の変更に係る 意見について		
	日程 第 10	協議事項 1	農地移動適正化あっせんの申出につい て		
	日程 第 11	報 告	(1) 農業者年金について (2) その他		

<p>宮下次長</p>	<p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 14 名のうち出席者 12 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしく申し上げます。</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p>
<p>日野会長</p>	<p>それでは、日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、田原委員 下里委員を指名します。</p> <p>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</p>
<p>日野会長</p>	<p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>
<p>宮下次長</p>	<p>議案書の 2 ページをご覧ください。</p> <p>10・11 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>
<p>日野会長</p>	<p>只今事務局より報告がありましたが、質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
<p>日野会長</p>	<p>質疑は無いようですので、行事報告を承認いたします。</p> <p>日程第 3 報告第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について</p>
<p>日野会長</p>	<p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について、事務局より報告願います。</p>
<p>川島主事</p>	<p>議案書の 3 ページをご覧ください。</p> <p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について報告します。今月は 1 件です。</p>

	(議案書を朗読し報告)
日野会長	ただいま事務局から報告がありましたが、これに対し質疑はございますか？
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、本件を承認いたします。
	日程第4 報告第2号 農地移動適正化あっせんの結果
日野会長	日程第4、報告第2号、農地流動化あっせんの結果報告について、事務局より報告願います。
川島主事	議案書の4ページをご覧ください。 日程第4、報告第2号農地流動化あっせんの結果報告について報告致します。 (議案書を朗読し報告)
日野会長	あっせん委員長である佐々木委員から何か補足説明はありますでしょうか。
佐々木委員	あっせん対象地が買受人の所有地と隣接しており、今後規模拡大の意向があるということで、無事あっせん成立となりました。
日野会長	ただいまの事務局及びあっせん委員長からの説明について質疑はありますか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	異議は無いようですので、本件を承認いたします。
	日程第5 議案第1号 土地の現況証明願について

日野会長	日程第5、議案第1号、土地の現況証明願について事務局より提案願います。
川島主事	議案書5ページをご覧ください。日程第5、議案第1号、土地の現況証明願について報告します。今月は1件です。 (議案書を朗読して提案)
日野会長	只今、事務局から説明がありましたが、調査委員長の杉村委員より補足説明等あればお願いいたします。
杉村委員	事務局の説明通りで特に補足はありません。
日野会長	この件について、質疑はありますか。
水野委員	現況証明申請地の隣接地は耕作されていますか。
杉村委員	相沼の土地は両隣とも耕作されています。泊川の土地は全く耕作されていません。
水野委員	(相沼の土地について) 隣接地は、現況証明申請者と同一人の土地ですか。今回の申請地をうまく利用する方法は無いでしょうか。面積は大きくないですが平面な土地に見えるので。
杉村委員	隣接地は別の方の所有地で、耕作者は賃借しているようです。平坦な土地ではありますが、農地に復元して耕作しようという方を探すのはなかなか難しいように思います。
水野委員	わかりました、ありがとうございました。
日野会長	他に質疑はありますか。 (質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、承認としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定と致します。
	日程6 議案第2号 農用地利用集積計画の決定
日野会長	日程第6、議案第2号、農用地利用集積計画の決定について、事務局より提案願います。

川島主事	<p>議案書の6ページをご覧ください。 日程第6、議案第2号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について議決を求めます。今月は所有権移転が1件です。 (議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>1番について、田原委員より補足等あればお願いします。</p>
田原委員	<p>事務局の説明通りです。あっせんによる所有権ですので問題ないと思います。</p>
日野会長	<p>ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議なしの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは本件は決定と致します。</p>
<p>日程第7 議案 第3号 農地法第3条の規定による許可申請</p>	
日野会長	<p>日程第7、議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>議案書の7ページをご覧ください。 日程第7、議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について議決を求めます。今月は所有権移転が3件です。 (議案書を朗読し報告)</p>
日野会長	<p>只今事務局から説明がありましたが、1番と2番について地元委員である私から補足致します。</p>
日野会長	<p>1番については、財産処分のため地権者が現耕作者へ売却するということで問題ないと思います。2番は高速道路によって分断された残地の処分です。現役耕作者へ売却するものですから問題ないと思います</p>
日野会長	<p>この件について、質疑はありますでしょうか。</p>
佐藤委員	<p>(質疑無しの声あり)</p>

日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。2番について地元の田原委員から補足説明等あればお願いいたします。</p>
田原委員	<p>現在貸付けている隣接地権者へ直接売却したいとのことで、農地法3条での申請となりました。問題は無いと思います。</p>
日野会長	<p>この件について、質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p>
	<p>日程第8 議案 第4号 農地法第5条の規定による許可申請</p>
日野会長	<p>日程第8、議案第4号、農地法第5条の規定による許可申請について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>議案書の9ページをご覧ください。</p> <p>日程第8、議案第4号、農地法第5条の規定による許可申請について議決を求めます。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>
日野会長	<p>只今事務局から説明がありました。本件について地元の佐藤委員から補足説明があればお願いします。</p>
佐藤委員	<p>事務局の説明通りで補足はありません。</p>
日野会長	<p>この件について、質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p>

日野会長	<p>(異議無しの声あり)</p> <p>それでは決定と致します。</p>
	<p>日程第9 議案 第5号 農業振興地域整備計画の変更に係る意見</p>
日野会長	<p>日程第9、議案第5号農業振興地域整備計画の変更に係る意見について事務局の提案をお願い致します。</p>
川島主事	<p>議案の11ページをご覧ください。 議案第4号農業振興地域整備計画の変更に係る意見について、意見を求めます。今月は農用地区域からの除外が1件です。 (議案を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>本件について地元の佐藤委員から補足説明があればお願いします。</p>
佐藤委員	<p>農地としての利用には適さない土地でありますので、特に問題は無いと思います</p>
日野会長	<p>この件について質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p>
	<p>日程 第10 協議事項1 農地移動適正化あっせんの申出</p>
日野会長	<p>日程第10、協議事項1、農地移動適正化あっせんの申し出について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>日程第10、協議事項1、農地移動適正化あっせんの申し出について、協議を求めます。 (議案を朗読し説明)</p>
日野会長	<p>ただいまの1番の件について、質疑等はございますか。</p>

	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。
川島主事	事務局案としては、水野委員、安藤委員、田原委員、予備で日野会長を考えております。
日野会長	事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。
	(質疑無しの声)
日野会長	質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	それでは決定します。続いて2番の件について、質疑等はございますか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。
川島主事	事務局案としては、安藤委員、田原委員、日野会長、予備で佐々木委員を考えております。
日野会長	事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。
	(質疑無しの声)
日野会長	質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。日程等については後日事務局より連絡とします。
	日程第 11 報告
日野会長	日程第 11 の報告について、事務局より報告願います。
宮下次長	議案書の 13 ページをご覧ください。 (議案書を朗読し報告)

日野会長	この件ご意見等ありますか。 (特になしの声あり)
日野会長	それでは、本日の議事は以上となります。お疲れ様でした。
	以上のおり議事録を作成する。 令和4年11月30日 議長 八雲町農業委員会 会長 議事録署名委員 田原 和子 議事録署名委員 下里 晃