

第 1 2 回

八雲町農業委員会総会議事録

日 時 令和 3 年 10 月 29 日 (金) 午後 2 時 00 分
場 所 八雲町総合保健施設 シルバープラザ 第 1 ・ 2 会議室
議事記録者 八雲町農業委員会 事務局長 荻本 正

第 12 回八雲町農業委員会総会					
招集年月日	令和 3 年 10 月 29 日 (金)				
招集の場所	八雲町役場 3 階 議員控室				
開閉会時間	開 会	令和 3 年 10 月 29 日 午後 2 時 00 分			
	閉 会	令和 3 年 10 月 29 日 午後 4 時 00 分			
出席状況	席順	職名	氏名	出欠	議事録署名委員
		会 長	日野 昭	○	田原 和子
	14	職務代理	田中 勉	○	下里 晃
	1	委 員	—	—	事務局出席者
	2	〃	安藤 勉	○	局長 荻 本 正 次長 宮 下 洋 平 主事 向 田 丈 顕 主事 川 島 恭 介 主事 川 道 裕 次
	3	〃	水野 久晃	○	
	4	〃	杉村 義孝	○	
	5	〃	古田 美子	○	
	6	〃	佐々木尚志	○	
	7	〃	舟田 進一	○	
	8	〃	吉田 英明	○	
	9	〃	佐藤 正之	○	
	10	〃	前小屋忠信	○	
	11	〃	田原 和子	○	
12	〃	下里 晃	○		
日 程	日程 第 1	議事録署名委員の指名			
	日程 第 2	八雲町農業委員会行事報告			
	日程 第 3	報告 第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について			
	日程 第 4	議案 第 1 号 土地の現況証明願について			
	日程 第 5	議案 第 2 号 農用地利用集積計画の決定について			
	日程 第 6	議案 第 3 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について			
	日程 第 7	協議事項 1 農地移動適正化あっせんの申出について			
	日程 第 8	報 告 (1) 農業者年金について (2) その他			

<p>宮下次長</p>	<p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 13 名のうち出席者 13 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。</p> <p>それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしく申し上げます。</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p>
<p>日野会長</p>	<p>それでは、日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、田原委員、下里委員を指名します。</p>
<p>日野会長</p>	<p>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</p>
<p>日野会長</p>	<p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>
<p>向田主事</p>	<p>議案書の 2 ページをご覧ください。</p> <p>9・10 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。 (議案書を朗読し報告)</p>
<p>日野会長</p>	<p>ただいま事務局より報告がありましたが、質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
<p>日野会長</p>	<p>質疑は無いようですので、行事報告を承認いたします。</p>
<p>日野会長</p>	<p>日程第 3 報告第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書</p>
<p>日野会長</p>	<p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について、事務局より報告願います。</p>
<p>川島主事</p>	<p>議案書の 3 ページをご覧ください。</p> <p>日程第 3、報告第 1 号、農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について、今月は 7 件です。 (議案書を朗読し報告)</p>

日野会長	<p>只今事務局から報告がありました。これらの件について質疑はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは承認と致します。</p>
<p>日程第4 議案第1号 土地の現況証明願</p>	
日野会長	<p>日程第4、議案第1号、土地の現況証明願について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>議案書の6ページをご覧ください。</p> <p>日程第4、議案第1号、土地の現況証明願について、今月は1件です。</p> <p>(議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>只今、事務局から説明がありました。調査委員長の杉村委員より補足等あればお願いいたします。</p>
杉村委員	<p>事務局からの説明の通りで、特に補足事項はございません。よろしくお願いいたします。</p>
日野会長	<p>この件について、質疑ありませんか。</p>
水野委員	<p>事務局の説明では、両隣や向かいの土地は耕作されている方がいらっしゃるということですが、その方は専業農家の方ではないのですか？所有者の方が町外にお住まいということであれば、いつかは処分しなければならないという問題になると思います。</p> <p>周囲の方が専業でやられている方であれば、売買などして有効利用していただくこともできるかと思いますが、実際周囲の状況はどのようになっていますか。</p> <p>今後もこういった例は多く出てくると思いますが、我々も農業委員として、このような土地にどう対応していけばいいのか、課題として捉えるべきことではないでしょうか。</p>
川島主事	<p>状況についてですが、東側は大根が植えられておりまして、耕作者までは確認していませんが、近所にお住まいの方がやっている規模の大きい家庭菜園のようなイメージでした。反対側も似たような状況で、業として耕作している印象は受けませんでした。向かい側はミョウガが植えられておりましたが、こち</p>

	<p>らも業としてやっている様子ではありませんでした。</p>
杉村委員	<p>私も調査時には水野委員と同じ感想を持っておりました。熊石地域では特に、八雲地域以上の速さで高齢化が進み、耕作されない畑が増えていくだろうと考えます。</p>
荻本事務局長	<p>では例えばこの土地の所有者が、近隣の方が「貸してほしい」と申し出た場合にはその可能性はあるのでしょうか。</p>
杉村委員	<p>そうした情報は把握しておりませんでしたけども、所有者本人は「もう使うことはないので手放したい」と申し出ております。その一方で、近隣の方は人から借りるまでして耕作するものかとは考えます。</p>
荻本事務局長	<p>近隣の人に限らず、新規就農者のために提供するなどではどうでしょうか。</p>
前小屋委員	<p>面積がそれなりしかなく、両隣は他の方が使っておりますのでそのままでは、と思いますが、両隣の方が併せて提供してくれるということであれば、新規就農者にあてがえる可能性もあると思います。そうすれば家庭菜園で使うにはもったいない面積ですし、それなりの金額を提示すれば、売る、貸すといった話にもなるかと思われまます。</p> <p>ただ現に作付けされている箇所については、程度はわかりませんが収益は上がっていることでしょうかから、そこを提供してほしいと言って応じてもらえるかは望みが薄いのではないかと思います。</p>
水野委員	<p>なにせよ、今後離農、新規就農者、不在地主といった問題は八雲町全体で取り組んでいく必要があると思われまます。しかし、そういったことに活用できない土地も出てくるのだと思われまます。今日結論を出すことができる問題ではありませんが、農業委員会として問題意識を持っていく必要があると思われまます。</p>
田中職務代理	<p>熊石地域ですと、地元には所有者がいない、いわゆる不在地主も多いのではないのでしょうか。今は農地にはなっているけど、耕作者不在で非農地になっていって、やがてはあちらこちらが非農地になってしまう。そうなる前にまとめ上げて（使えるように）した方がいいのではないのでしょうか。</p>
水野委員	<p>なにかしらの調整が必要だと感じまます。</p>
田中職務代理	<p>熊石地域は八雲地域とはまた農地の状況も違うと思われまますので、細切れの農地も多いのだと思われまます。</p>
荻本事務局長	<p>役場の産業課に対して、何とか対策をとれないものか、相談してみまます。</p>

日野会長	<p>では、熊石地域の農地の対策については、産業課に相談をすることということで、よろしいでしょうか。他に質疑等ある方はいらっしゃいますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p>
<p>日程第5 議案第2号 農用地利用集積計画の決定</p>	
日野会長	<p>日程第5、議案第2号、農用地利用集積計画の決定について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>議案書の7ページをご覧ください。</p> <p>日程第5、議案第2号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について議決を求めます。今月は所有権の移転が2件、利用権の設定が3件です。</p> <p>(議案書を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>1番、2番については、私の地元でありますので、私から補足説明をさせていただきます。</p> <p>事務局から説明のあった通り、あっせんで取得した土地を中間管理事業に出すものです。何も問題ありませんのでよろしくお願いたします。</p> <p>この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて3番から5番について、地元の水野委員より補足等あればお願いたします。</p>
水野委員	<p>何れについても、皆さんしっかり営農されている方ですので、問題ないと思われます。よろしくお願いたします。</p>

日野会長	<p>ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p>
<p>日程第6 議案 第3号 農地法第3条の規定による許可申請</p>	
日野会長	<p>日程第6、議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>議案の10ページをご覧ください。 日程第6、議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について、審議を求めます。今月は売買が1件です。 (議案を朗読し提案)</p>
日野会長	<p>只今事務局から説明がありましたが、地元委員の佐藤委員より、補足説明があればお願いいたします。</p>
佐藤委員	<p>事務局からの説明の通りで、特に問題ありません。</p>
日野会長	<p>この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
日野会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
日野会長	<p>それでは決定と致します。</p>
<p>日程 第7 協議事項1 農地移動適正化あっせんの申出</p>	
日野会長	<p>日程第7、協議事項1、農地流動化あっせんの申し出について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>日程第7、協議事項1、農地流動化あっせんの申し出について、議案書の11ページをご覧ください。今月は3件です。</p>

	(議案を朗読し説明)
日野会長	ただいま事務局から説明がありましたが、まず1番と2番の件について、質疑等はございますか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。
川島主事	事務局案としては、1番及び2番は、佐藤委員、吉田委員、古田委員、予備で日野会長を考えております。
日野会長	事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。
	(質疑無しの声)
日野会長	質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
佐藤委員	それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。
日野会長	日程等については後日事務局より連絡とします。 続いて3番の件について、質疑等はございますか。
	(質疑無しの声あり)
日野会長	質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。
川島主事	事務局案としては、安藤委員、水野委員、日野会長、予備で古田委員を考えております。
日野会長	事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。
	(質疑無しの声)
日野会長	質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
日野会長	それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。 日程等については後日事務局より連絡とします。

<p>日野会長</p> <p>向田主事</p> <p>日野会長</p> <p>日野会長</p>	<p>日程第 10 報告</p> <p>日程第 10 の報告について、事務局より報告願います。</p> <p>議案書の 15 ページをご覧ください。 (議案書を朗読し報告)</p> <p>この件ご意見等ありますか。</p> <p>(特になしの声あり)</p> <p>それでは、本日の議事は以上となります。お疲れ様でした。</p>
	<p>以上のおり議事録を作成する。</p> <p>令和 3 年 10 月 29 日</p> <p>議 長 八雲町農業委員会 会長 議事録署名委員 田原 和子 議事録署名委員 下里 晃</p>