

# 第6回

## 八雲町農業委員会総会議事録

日 時 令和3年4月26日(月) 午後2時00分  
場 所 八雲町役場 議員控室

議事記録者 八雲町農業委員会 事務局長 荻本 正

| 第6回八雲町農業委員会総会 |   |                   |       |    |  |
|---------------|---|-------------------|-------|----|--|
| 招集年月日         | 令和3年4月26日(月)  |                   |       |    |  |
| 招集の場所         | 八雲町活性化施設ファームメイド遊楽館研修室   |                   |       |    |  |
| 開閉会時間         | 開 会   | 令和3年4月26日 午後2時00分 |       |    |  |
|               | 閉 会   | 令和3年4月26日 午後4時00分 |       |    |  |
| 出席状況          | 席順  | 職名                | 氏名    | 出欠 | 議事録署名委員  |
|               |   | 会 長               | 日野 昭  | ○  | 前小屋忠信<br>下里 晃  |
|               | 14  | 職務代理              | 田中 勉  | ○  |  |
|               | 1   | 委 員               | 加藤 寛喜 | 欠  | 事務局出席者   |
|               | 2   | 〃                 | 安藤 勉  | ○  | 局長 荻 本 正<br>次長 宮 下 洋 平<br>主事 向 田 丈 顕<br>主事 川 島 恭 介<br>主事 川 道 裕 次 |
|               | 3   | 〃                 | 水野 久晃 | ○  |  |
|               | 4   | 〃                 | 杉村 義孝 | ○  |  |
|               | 5   | 〃                 | 古田 美子 | ○  |  |
|               | 6   | 〃                 | 佐々木尚志 | ○  |  |
|               | 7   | 〃                 | 舟田 進一 | ○  |  |
|               | 8   | 〃                 | 吉田 英明 | ○  |  |
|               | 9   | 〃                 | 佐藤 正之 | ○  |  |
|               | 10  | 〃                 | 前小屋忠信 | ○  |  |
|               | 11  | 〃                 | 田原 和子 | ○  |  |
| 12            | 〃   | 下里 晃              | ○     |    |  |
| 日 程           | <p>日程第1 議事録署名委員の指名</p> <p>日程第2 八雲町農業委員会行事報告</p> <p>日程第3 報告 第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書について</p> <p>日程第4 報告 第2号 農地移動適正化あっせんの結果について</p> <p>日程第5 議案 第1号 農用地利用集積計画の決定について</p> <p>日程第6 議案 第2号 農地法第3条の規定による許可申請について</p> <p>日程第7 議案 第3号 農地法第5条の規定による許可申請について</p> <p>日程第8 協議事項1 農地移動適正化あっせんの申出について</p> <p>日程第9 報 告 (1) 農業者年金について<br/>(2) その他</p> |                   |       |    |  |

|      |  |
|------|--|
| 向田主事 | <p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしく願いいたします。本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 14 名のうち出席者 13 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。</p> <p>なお、加藤委員より所用により欠席する旨の連絡を受けております。</p> <p>それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしく願いします。</p> <p><b>日程第 1 議事録署名委員の指名</b></p> |
| 日野会長 | <p>それでは、日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、前小屋委員、下里委員を指名します。</p> <p><b>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</b></p>  |
| 日野会長 | <p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>   |
| 向田主事 | <p>議案書の 2 ページをご覧ください。</p> <p>3・4 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。<br/>(議案書を朗読し報告)</p>   |
| 日野会長 | <p>ただいま事務局より報告がありましたが、質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>   |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、行事報告を承認いたします。</p> <p><b>日程第 3 報告第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知</b></p>  |
| 日野会長 | <p>日程第 3、報告第 1 号農地法第 18 条第 6 項の規定による農地賃貸借の解約について、事務局より願います。</p>  |
| 川島主事 | <p>議案書の 3 ページをご覧ください。</p> <p>日程第 3、報告第 1 号農地法第 18 条第 6 項の規定による農地賃貸借の解約について、今月は 4 件です。</p>  |

|      |   |
|------|---|
|      | (議案を読み上げ報告)   |
| 日野会長 | 只今事務局から報告がありましたが、これらの件について質疑はございますか。  |
|      | (質疑無しの声あり)  |
| 日野会長 | 質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。  |
|      | (異議無しの声あり)  |
| 日野会長 | それでは承認と致します。  |
|      | <b>日程第4 報告第2号 農地移動適正化あっせんの結果</b>  |
| 日野会長 | 日程第4、報告第2号、農地流動化あっせんの結果報告について、事務局より報告願います。  |
| 川島主事 | 議案書の5ページをご覧ください。<br>日程第4、報告第2号農地流動化あっせんの結果報告について、今月は1件です。<br>(議案書を朗読し報告)  |
| 日野会長 | 価格協議会委員長である安藤委員より補足がありましたらお願い致します。  |
| 安藤委員 | ただいま事務局より説明がありました。現地確認自体は昨年の内に終わっていましたが、新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から価格協議は延期になっていたものです。<br>買受希望者は近傍地に新幹線関係の鉄塔が建築予定であることから、放牧における電磁波等の影響を懸念されており、適正価格を下回る額が提示されましたが、どうか譲歩いただき、無事成立いたしました。 |
| 日野会長 | ただいま安藤委員から補足説明がありましたが、これに対し質疑はございますか？   |
|      | (質疑無しの声あり)  |
| 日野会長 | 質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。  |
|      | (異議無しの声あり)  |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を承認いたします。   |

| 日程第5 議案第1号 農用地利用集積計画の決定 |   |
|-------------------------|---|
| 日野会長                    | 日程第5、議案第1号、農地利用集積計画の決定について、事務局より提案願います。   |
| 川島主事                    | 議案書の6ページをご覧ください。<br>日程第5、議案第1号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について議決を求めます。今月は賃借権の設定が19件です。<br>(議案書を朗読し提案) |
| 日野会長                    | 1番について、地元の水野委員より補足等あればお願いします。   |
| 水野委員                    | 昨年あっせんが成立した案件で、事務局の説明通り合理化事業に載せるものになります。よろしくお願いします。   |
| 日野会長                    | ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。<br><br>(質疑無しの声あり)   |
| 日野会長                    | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)  |
| 日野会長                    | それでは決定と致します。<br>続いて2番について地元の田原委員より補足等あればお願いします。   |
| 田原委員                    | こちらもおっせんで売買になったものです、事務局の説明のあった通りです。よろしくお願いします。  |
| 日野会長                    | この件について質疑はありますでしょうか。<br><br>(質疑無しの声あり)  |
| 川島主事                    | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)  |
| 日野会長                    | それでは決定と致します。<br>続いて、3番、4番及び、6から8番について田中委員から補足説明等あれば、よろしくお願いします。   |
| 田中委員                    | 3、4、6番については再設定できちんと耕作されており問題あ   |

|      |  |
|------|--|
|      | りません。7、8番については新規設定で、規模拡大のために荒れ気味の土地も使っていくとのことですので、よろしくお願いいたします。    |
| 日野会長 | これらについて質疑はありますでしょうか。<br><br>(質疑無しの声あり)                             |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)                   |
| 日野会長 | それでは決定と致します。<br>続いて5番について、地元の下里委員より補足等あればお願いします。<br>(田中委員離席)       |
| 下里委員 | こちらはこの度代替わりした農業者の方で、親御さんが借りられていた土地を引き継いで頑張っていらっしゃるので、よろしくお願いいたします。 |
| 日野会長 | この件について質疑はありますでしょうか。<br><br>(質疑無しの声あり)                             |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)                   |
| 日野会長 | それでは決定と致します。<br>(田中委員着席)<br>続いて9番について地元の吉田委員より補足等あればお願いします。        |
| 吉田委員 | こちらについても問題居なく使われており、再設定でございますので、よろしくお願いいたします。                      |
| 日野会長 | この件について質疑はありますでしょうか。<br><br>(質疑無しの声あり)                             |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)                   |

|      |  |
|------|--|
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて10番について地元の佐藤委員より補足等あればお願いします。</p>  |
| 佐藤委員 | <p>こちらにつきましても、再設定でありますので問題ないものと思われま。よろしくをお願いします。</p>   |
| 日野会長 | <p>この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて11から13番については私から補足説明をさせていただきます。</p> <p>11番ですが、貸主の方が体調不良につき、今シーズンは休養の必要があるということで、その間、借主の方に土地を預ける目的の契約です。借主の方の経営規模等からすれば、問題なく耕作してもらえるものと思いますので、よろしくお願いたします。</p> <p>この件について質疑はありますでしょうか。</p> |
| 下里委員 | <p>貸主の方の体調不良ということですが、来シーズンは必ず復帰できるのでしょうか。</p>  |
| 日野会長 | <p>体調の回復に専念するために1年お休みされるという風に聞いておりますので、大丈夫なのだと思っております。</p>   |
| 下里委員 | <p>わかりました。</p>   |
| 日野会長 | <p>他に質問のある方はいらっしゃいますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>   |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて12番ですが、事務局からの報告のとおり、貸主の方が農地を持て余しているということで、その部分を貸す、というものです。13番も問題なく耕作されておりますので、問題ないものと考え</p>  |

|      |  |
|------|--|
|      | <p>えます。<br/>これらについては質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>         |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>          |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。<br/>続いて 14、15 番について地元の安藤委員より補足等あればお願いします。</p>    |
| 安藤委員 | <p>こちらの畑も、再設定で、丁寧に使われておりますので、問題ないと思います。よろしく願いいたします。</p>          |
| 日野会長 | <p>これらについて質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>                   |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>          |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。<br/>続いて 16 から 18 番について地元の水野委員より補足等あればお願いします。</p> |
| 水野委員 | <p>いずれも再設定であり、借主の方がきちんと使われておりますので、問題ないと思います。よろしく願いいたします。</p>     |
| 日野会長 | <p>これらについて質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>                   |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>          |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。<br/>続いて 19 番について田原委員より補足等あればお願いします。</p>          |
| 田原委員 | <p>こちらでも再設定の案件で、問題ないと思います。よろしく願いいたします。</p>                       |

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 日野会長                               | これらについて質疑はございますでしょうか。<br><br>(質疑無しの声あり)   |
| 日野会長                               | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)  |
| 日野会長                               | それでは決定と致します。  |
| <b>日程第6 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請</b> |   |
| 日野会長                               | 日程第6、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請について事務局より提案願います。   |
| 川島主事                               | 議案の16ページをご覧ください。<br>日程第6、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請について、審議を求めます。今月は所有権移転が2件です。<br>(議案を朗読し提案)  |
| 日野会長                               | 私の地元ですので、私から補足説明申し上げます。<br>これは昨年売主買主間であっせんを行った際に、袋地となっていたためにあっせんにかけることができなかった部分を相対で売買することになったものです。<br>質疑のある方はいらっしゃいますか。<br><br>(質疑無しの声あり) |
| 日野会長                               | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)  |
| 日野会長                               | それでは決定と致します。<br>続いて2番の件について、地元の安藤委員より補足説明等あれば、お願いします。   |
| 安藤委員                               | 事務局の説明通りの所有権移転です、よろしく願いいたします。   |
| 日野会長                               | これについて質疑等ございますか。<br><br>(質疑無しの声あり)  |

|      |  |
|------|--|
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。</p>  |
|      | <p><b>日程第7 議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請</b></p>  |
| 日野会長 | <p>日程第7、議案第3号、農地法第5条の規定による許可申請について、事務局より提案願います。</p>  |
| 川島主事 | <p>議案書の18ページをご覧ください。</p> <p>日程第6、議案第3号農地法第5条の規定による許可申請について議決を求めます。今月は2件です。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>  |
| 日野会長 | <p>地元の田中委員より補足等あればお願いします。</p>  |
| 田中委員 | <p>工事残土を仮置きしている現場の向かい側を資材置き場その他とするためのものです。</p>   |
| 日野会長 | <p>地元委員より説明がありましたが、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。</p> <p>続いて2番の件について、事務局より説明願います。</p>  |
| 川島主事 | <p>中身の説明に入る前に、事務局より追加の補足説明をさせていただきます。</p> <p>こちらは昨年8月の総会で一度許可が出ていましたが、許可後に申請者より「環境や作業効率を検討した結果、建設位置を変更したい」という申し出がありました。それから話を保留としていましたが、この度再申請をしたいということになり、以前の物は取り下げ、今回改めて議案として出てきたものです。</p> <p>それでは、中身の説明に移ります。</p> <p>(議案を朗読し提案)</p> |
| 日野会長 | <p>それでは2番について地元の佐藤委員より補足等あればお願いし</p>   |

|      |   |
|------|---|
|      | ます。   |
| 佐藤委員 | 事務局の説明通りですが、かねてから育成舎が古く手狭になってきていたことから、建て替えを思案しておりまして、昨年一度申請をしていましたが今回改めて申請をしたものです。よろしくお願いいたします。 |
| 日野会長 | これについて質疑等ございますか。<br><br>(質疑無しの声あり)  |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)  |
| 日野会長 | それでは決定と致します。  |
|      | <b>日程第7 協議事項1 農地流動化あっせんの申し出</b>   |
| 日野会長 | 日程第7、協議事項1、農地流動化あっせんの申し出について、事務局より提案願います。   |
| 川島主事 | 日程第7、協議事項1、農地流動化あっせんの申し出について、議案書の20ページをご覧ください。今月は6件です。<br>(議案を朗読し説明)                            |
| 日野会長 | ただいま事務局から説明がありましたが、まず1番の件について、質疑等はございますか。<br><br>(質疑無しの声あり)                                     |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。  |
| 川島主事 | 事務局案としては、下里委員、田中委員、吉田委員、予備で佐藤委員を考えております。  |
| 日野会長 | 事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。<br><br>(質疑無しの声)  |
| 日野会長 | 質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。<br><br>(異議無しの声あり)   |

|      |   |
|------|---|
| 日野会長 | <p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。</p> <p>日程等については後日事務局より連絡とします。</p> <p>続いて2番の件について、質疑等はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。</p>   |
| 川島主事 | <p>事務局案としては、日野会長、安藤委員、古田委員、予備で佐藤委員を考えております。</p>   |
| 日野会長 | <p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>   |
| 日野会長 | <p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。</p> <p>日程等については後日事務局より連絡とします。</p> <p>続いて3番の件について、質疑等はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。</p>   |
| 川島主事 | <p>事務局案としては、日野会長、安藤委員、古田委員、予備で佐藤委員を考えております。</p>   |
| 日野会長 | <p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>   |
| 日野会長 | <p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。</p>  |

|      |   |
|------|---|
|      | <p>日程等については後日事務局より連絡とします。<br/>         続いて4番の件について、質疑等はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。</p>   |
| 川島主事 | <p>事務局案としては、日野会長、安藤委員、古田委員、予備で佐藤委員を考えております。</p>   |
| 日野会長 | <p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>   |
| 日野会長 | <p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。<br/>         日程等については後日事務局より連絡とします。<br/>         続いて5番の件について、質疑等はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。</p>   |
| 川島主事 | <p>事務局案としては、水野委員、田原委員、佐々木委員、予備で安藤委員を考えております。</p>  |
| 日野会長 | <p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>   |
| 日野会長 | <p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>  |
| 日野会長 | <p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。<br/>         日程等については後日事務局より連絡とします。<br/>         続いて6番の件について、質疑等はございますか。</p>                   |

|      |   |
|------|---|
|      | (質疑無しの声あり)  |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。                    |
| 川島主事 | 事務局案としては、佐々木委員、田原委員、水野委員、予備で安藤委員を考えております。                         |
| 日野会長 | 事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。                              |
|      | (質疑無しの声)  |
| 日野会長 | 質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。                                       |
|      | (異議無しの声あり)  |
| 日野会長 | それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。<br>日程等については後日事務局より連絡とします。 |
|      | <b>日程第8 報告</b>  |
| 日野会長 | 日程第8の報告について、事務局より報告願います。  |
| 向田主事 | 議案書の26ページをご覧ください。<br>(議案書を朗読し報告)                                  |
| 日野会長 | この件ご意見等ありますか。   |
|      | (特になしの声あり)  |
| 日野会長 | それでは、本日の議事は以上となります。お疲れ様でした。                                       |
|      | 以上のおとり議事録を作成する。   |
|      | 令和3年4月26日   |
|      | 議 長 八雲町農業委員会 会長 日野 昭<br>議事録署名委員 前小屋忠信<br>議事録署名委員 下里 晃             |