

第 3 5 回

八雲町農業委員会総会議事録

日 時 令和 2 年 9 月 30 日 (水) 午後 2 時 00 分
場 所 八雲町役場 議員控室
議事記録者 八雲町農業委員会 事務局参事 荻本 正

第 35 回八雲町農業委員会総会					
招集年月日	令和 2 年 9 月 30 日 (水)				
招集の場所	八雲町役場 議員控室				
開閉会時間	開 会	令和 2 年 9 月 30 日 午後 2 時 00 分			
	閉 会	令和 2 年 9 月 30 日 午後 4 時 00 分			
出席状況	席順	職名	氏名	出欠	議事録署名委員
		会 長	小林 石男	○	田中 勉 田原 和子
	14	職務代理	日野 昭	欠	
	1	委 員	小林 隆雄	欠	事務局出席者 局長 加 藤 貴 久 次長 荻 本 正 主事 向 田 丈 顕 主事 川 島 恭 介
	2	〃	吉田 英明	○	
	3	〃	下里 晃	○	
	4	〃	田中 勉	○	
	5	〃	田原 和子	○	
	6	〃	舟田 進一	○	
	7	〃	前小屋忠信	○	
	8	〃	安藤 勉	欠	
	9	〃	稲垣 孝治	欠	
	10	〃	古田 美子	○	
	11	〃	近藤 久雄	—	
12	〃	水野 久晃	○		
日 程	日程 第 1	議事録署名委員の指名			
	日程 第 2	八雲町農業委員会行事報告			
	日程 第 3	報告 第 1 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について			
	日程 第 4	報告 第 2 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知書について			
	日程 第 5	報告 第 3 号 農地移動適正化あっせんの結果について			
	日程 第 6	報告 第 4 号 農地パトロールの実施結果について			
	日程 第 7	議案 第 1 号 農用地利用集積計画の決定について			
	日程 第 8	議案 第 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について			
	日程 第 9	議案 第 3 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について			
	日程 第 10	協議事項 1 農地流動化あっせんの申出について			
	日程 第 11	報 告 (1) 農業者年金について (2) その他			

<p>荻本参事</p>	<p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしく願いいたします。本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 14 名のうち出席者 9 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。</p> <p>なお、小林会長、小林隆雄委員、安藤委員、稲垣委員より、所用のため本日欠席する旨の連絡を受けております。</p> <p>それでは、これより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしく願いします。</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p>
<p>小林会長</p>	<p>それでは、日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、田原委員、田中委員を指名します。</p> <p>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</p>
<p>小林会長</p>	<p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p>
<p>向田主事</p>	<p>議案書の 2 ページをご覧ください。 8・9 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。 (議案書を朗読し報告)</p>
<p>小林会長</p>	<p>ただいま事務局より報告がありましたが、質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
<p>小林会長</p>	<p>質疑は無いようですので、行事報告を承認いたします。</p>
<p>小林会長</p>	<p>日程第 3 報告第 1 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出 日程第 3、報告第 1 号、農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について、事務局より報告願います。</p>
<p>川島主事</p>	<p>議案書の 4 ページをご覧ください。 日程第 3、報告第 1 号、農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について、今月は 4 件です。 (議案書を朗読し報告)</p>

小林会長	<p>只今事務局から報告がありましたが、これらの件について質疑はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは承認と致します。</p>
<p>日程第4 報告第2号 農地法第3条の3第1項の規定による届出</p>	
小林会長	<p>日程第4、報告第2号、農地法第18条第6項の規定による通知書について、事務局より報告願います。</p>
川島主事	<p>議案書の6ページをご覧ください。</p> <p>日程第4、報告第2号、農地法第18条第6項の規定による通知書について、今月は1件です。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>
小林会長	<p>只今事務局から報告がありましたが、これらの件について質疑はございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは承認と致します。</p>
<p>日程第5 報告第3号 農地移動適正化あっせんの結果</p>	
小林会長	<p>日程第5、報告第3号、農地流動化あっせんの結果報告について、事務局より報告願います。</p>
川島主事	<p>議案書の8ページをご覧ください。</p> <p>日程第5、報告第3号農地流動化あっせんの結果報告について、今月は3件です。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p>
小林会長	<p>1番と2番の件について、価格協議会委員長である吉田委員より補足がありましたらお願い致します。</p>

	(舟田委員離席)
吉田委員	<p>2件とも事務局の説明のあった通りです。 特に1件目については上八雲・富咲地区の土地のあっせんということで、上八雲地区と富咲地区とで単価を分けて設定いたしました。 2件目については土地の利用度に応じて細かく単価設定をいたしまして、この金額で合意に至りました。</p>
小林会長	<p>ありがとうございました。 (舟田委員着席)</p>
小林会長	<p>3番目については、価格協議委員長であった稲垣委員が本日欠席されておりますので、委員であった私からお話いたします。 こちらは入沢地区に新規就農される方が購入したものです。 価格協議につきましては大変スムーズに落ち着きましたので、よろしくお願いたします。 以上の3件について質疑はございますか？</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは承認と致します。 質疑は無いようですので、本件を承認いたします。</p>
小林委員	日程第6 報告第4号 農地パトロールの結果
小林会長	<p>日程第6、報告第4号、農地パトロールの実施結果について、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>議案書の10ページをご覧ください。 日程第6、報告第4号、農地パトロールの実施結果について申し上げます。 (議案書を朗読し報告)</p>
小林会長	<p>只今の報告について、質疑ありませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>

小林会長	それでは決定と致します。
	日程第7 議案第1号 農用地利用集積計画の決定
小林会長	日程第7、報告第1号、農用地利用集積計画の決定について、事務局より提案願います。
川島主事	議案書の12ページをご覧ください。 日程第7、議案第1号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について議決を求めます。今月は所有権の移転が5件、賃借権の設定が4件です。 (議案書を朗読し報告)
小林会長	1番から3番について、地元の吉田委員より補足等あればお願いします。 (舟田委員離席)
吉田委員	事務局の説明のとおり、売買による所有権移転となっておりますので、どうぞよろしく願いいたします。
小林会長	この件について質疑はありますか。 (質疑無しの声あり)
小林会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)
小林会長	それでは決定と致します。 (舟田委員着席)
小林会長	続いて4番から5番について、地元の古田委員より補足等あればお願いします。
古田委員	こちらでも売買による所有権移転となっております、特に問題のある件でもございませんので、どうぞよろしく願いいたします。
小林会長	この件について質疑はありますか。 (質疑無しの声あり)
小林会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。

	か。
	(異議無しの声あり)
小林会長	それでは決定と致します。 続いて6番について、地元の舟田委員より補足等あればお願いします。
舟田委員	以前あっせんに出た土地の内、あっせんに載れなかった土地の再契約するものでありますのでよろしく願いいたします。
小林会長	この件について質疑はありますでしょうか。
	(質疑無しの声あり)
小林会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
小林会長	それでは決定と致します。 続いて7、8番について、地元の古田委員より補足等あればお願いします。
古田委員	事務局の説明通りであり、特に問題のあるものではありませんのでよろしく願いいたします。
小林会長	この件について質疑はありますでしょうか。
	(質疑無しの声あり)
小林会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
小林会長	それでは決定と致します。 続いて9番について、地元の前小屋委員より補足等あればお願いします。
前小屋委員	事務局の説明通りで問題ありません。
小林会長	この件について質疑はありますでしょうか。
	(質疑無しの声あり)
小林会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。

	か。
	(異議無しの声あり)
小林会長	それでは決定と致します。
	日程第8 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請
小林会長	日程第8、議案第2号農地法第3条の規定による許可申請について事務局より提案願います。
川島主事	議案の17ページをご覧ください。 日程第8、議案第2号農地法第3条の規定による許可申請について、審議を求めます。今月は売買が1件です。 (議案を朗読し提案)
小林会長	只今事務局から説明がありましたが、この件につきまして、質疑はございますでしょうか。
古田委員	議案に掲載されている土地の面積のうち、実際に使える草地面積となるとどのくらいがあるのですか？
荻本参事	掲載されている数字だけで行くと、150町ほどあるのですが、実際に使っていたところというのは80町程度と聞き取りをしています。現地確認の様子では、さらに直近の数年で使っているのは50町程度のように見受けられました。
古田委員	よくわかりました。ありがとうございます。
小林会長	他に質疑はございませんか？
	(質疑無しの声あり)
小林会長	質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。
	(異議無しの声あり)
小林会長	それでは決定と致します。
	日程第9 議案第4号 農地法第4条の規定による許可申請について
小林会長	日程第9、議案第4号農地法第4条の規定による許可申請について、事務局より提案願います。

川島主事	<p>議案書の 22 ページをご覧ください。 日程第 9、議案第 4 号農地法第 4 条の規定による許可申請について、審議を求めます。今月は 1 件です。 (議案書を朗読し報告)</p>
小林会長	<p>只今事務局から説明がありましたが、地元の田中委員から補足などがあればお願いいたします。</p>
田中委員	<p>こちらの件ですけれども、息子さんがよく頑張っておられまして、建物を新しく建てて施設を集約、効率的に農作業をしたいということがあります。 現在は牧草ロールを草地においておりますが、施設が完成すればそちらで管理できるようになるとのことですので、よろしくお願ひします。</p>
小林会長	<p>この件につきまして、質疑はございませんか？ (質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは決定と致します。</p>
<p>日程第 10 協議事項 1 農地流動化あっせんの申し出</p>	
小林会長	<p>日程第 10、協議事項 1、農地流動化あっせんの申し出について、事務局より提案願ひます。</p>
川島主事	<p>日程第 10、協議事項 1、農地流動化あっせんの申し出について、議案書の 23 ページをご覧ください。今月は 4 件です。 (議案を朗読し説明)</p>
小林会長	<p>只今 1 番の件について、事務局から説明がありましたが、質疑等はございますか。 (質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願ひます。</p>
川島主事	<p>事務局案としては、舟田委員、田中委員、下里委員、予備で吉田委員を考えております。</p>

小林会長	<p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>
小林会長	<p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。</p> <p>日程等については後日事務局より連絡とします。</p> <p>続いて2番の申し出について事務局より説明願います。</p>
川島主事	<p>議案書の24ページをご覧ください。</p> <p>(議案を朗読し説明)</p>
小林会長	<p>只今2番の件について、事務局から説明がありましたが、質疑等がございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>事務局案としては、安藤委員、水野委員、小林隆雄委員、予備で日野職務代理を考えております。</p>
小林会長	<p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>
小林会長	<p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。</p> <p>日程等については後日事務局より連絡とします。</p> <p>続いて3番の申し出について事務局より説明願います。</p>
川島主事	<p>議案書の25ページをご覧ください。</p> <p>(議案を朗読し説明)</p>
小林会長	<p>只今3番の件について、事務局から説明がありましたが、質疑等は</p>

	<p>ございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。</p> <p>事務局案としては、水野委員、小林隆雄委員、安藤委員、予備で田原委員を考えております。</p>
小林会長	<p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>
小林会長	<p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いいたします。</p> <p>日程等については後日事務局より連絡とします。</p> <p>続いて4番の申し出について事務局より説明願います。</p>
川島主事	<p>議案書の26ページをご覧ください。</p> <p>(議案を朗読し説明)</p>
小林会長	<p>只今4番の件について、事務局から説明がありましたが、質疑等がございますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p>
小林会長	<p>質疑は無いようですので、続いてあっせん委員の指名について案があれば、事務局より提案願います。</p>
川島主事	<p>事務局案としては、前小屋委員、小林会長、小林隆雄委員、予備で稲垣委員を考えております。</p>
小林会長	<p>事務局から提案のあったとおりでよろしいか、質疑があればお願いいたします。</p> <p>(質疑無しの声)</p>
小林会長	<p>質疑がないようですので、決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p>

小林会長	<p>それでは、決定します。指名のあった委員につきましてはよろしくお願いたします。</p> <p>日程等については後日事務局より連絡とします。</p> <p>日程第 11 報告</p>
小林会長	<p>日程第 11 の報告について、事務局より報告願います。</p>
向田主事	<p>議案書の 27 ページをご覧ください。 (議案書を朗読し報告)</p>
小林会長	<p>この件ご意見等ありますか。</p> <p>(特になしの声あり)</p>
小林会長	<p>それでは、本日の議事は以上となります。お疲れ様でした。</p>
	<p>以上のおり議事録を作成する。</p> <p>令和 2 年 9 月 30 日</p> <p>議 長 八雲町農業委員会 会長 議事録署名委員 田中 勉 議事録署名委員 田原 和子</p>